

# VENDE

**RECALE**

**80 euro**

## **LOCALE CON SOTTONEGOZIO E SOPPALCO**

*Sei alla ricerca di un buon investimento*

*Sei alla ricerca di una location esclusiva con una posizione strategica di altissima visibilità*

*Sei alla ricerca di un locale commerciale con un ampio sottonegozio*

*Sei alla ricerca di un locale commerciale con un piano soppalcato con ufficio*

*Sei alla ricerca di un locale comodo da usufruire per lo svolgimento di diverse attività lavorative*

*Sei alla ricerca di un locale commerciale con un secondo ingresso riservato per lo scarico merci*

*Sei alla ricerca di un locale commerciale facile da locare e che frutta 600 euro al mese, e con il rientro del capitale investito in pochi anni*

*Sei alla ricerca di un locale vuoto e disponibile al Rogito, con la possibilità di acquistarlo con finanziamento mutuo ad un tasso bassissimo.*

*Bene Studiocasa ti propone questa rarissima opportunità d'investimento*

### **LOCALE CON SOTTONEGOZIO E SOPPALCO**

*RECALE 80.000 euro, locale commerciale ubicato in location esclusiva con una posizione strategica di altissima visibilità, dispone di un doppio ingresso, uno principale frontestrada ed uno di servizio dal condominio, di impianto videosorveglianza, serranda motorizzata, impianto allarme, aria condizionata, ed è composto da un piano seminterrato di 50 mq. da utilizzare come deposito, di un piano terra di 50 mq. con vetrina, ed un piano soppalcato con ufficio, antibagno con bagno e ripostiglio. Class. Energ. G lpe 175 CODICE CV03*

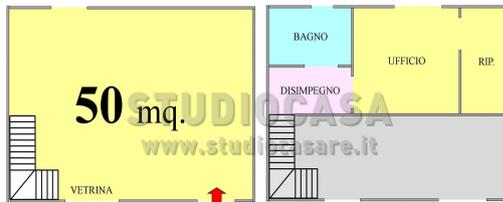
*Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale via Municipio 156, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380*

*Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.*



PIANO TERRA

PIANO SOPPALCATO



MARCHIAPIEDE

DISEGNO ORIENTATIVO

STRADA

