

# VENDE

**MARCIANISE**

**250 euro**

**VILLA IN PARCO**

**VILLA IN PARCO**

**MARCIANISE via Aldo Moro**

**250.000 euro trattabili**

**60 mq. a piano per un totale di circa 240 mq.**

**Spazi verdi 60 mq.**

**Villa a schiera ubicata in un Parco della nuova zona residenziale, dispone di un giardino con ingresso indipendente, di un ingresso al garage e di un terzo ingresso del cortile.**

**La Villa è costituita da tre piani con un piano seminterrato.**

**Dal giardino si accede al piano rialzato composto da un soggiorno, una cucina con balcone con uscita nel cortile ed un bagno. Tramite la scala interna ubicata nel salone si accede al primo piano composto da tre camere da letto con balcone ed un bagno. Il terzo piano leggermente mansardato è un openspace con bagno e due balconi. Completa la villa un piano seminterrato composto da un garage, due camere ed un bagno.**

**Class. Energ. G Ipe 175 CODICE IV73**

**Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale via Municipio 118, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380**

**Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.**

