

# VENDE

**RECALE**

**230 euro**

**UNICO E COMPLETO**

**UNICO E COMPLETO**

**RECALE 230.000 euro**

**Unico nel suo genere**

**145 mq. piu' spazio esterno di 130 mq.**

**Dispone di Persiane in ferro blindato con cancellate ed impianto di allarme**

**Ubicato al piano rialzato di un parco immerso nel verde**

**Dispone di un doppio ingresso, quindi un ingresso per l'accesso all'appartamento ed un ingresso indipendente al giardino pavimentato.**

**Dal portoncino blindato si accede alla zona giorno composta da un ingresso che funge da disimpegno per la cucina ed il salotto**

**L'ampio salotto dispone di un camino a pallet ed impianto di condizionamento, restando nella zona giorno troviamo la cucina con una utilissima uscita nel giardino.**

**Divisa dalla zona giorno la zona notte è composta da un corridoio con controsoffittatura e faretti che conduce alle tre camere di cui quella matrimoniale con cabina armadio, completano la zona notte due bagni finemente arredati.**

**Il giardino come dispone di un doppio ingresso, condominiale e privato, ottima soluzione per evitare di entrare nell'appartamento in caso di ricevimenti entrando direttamente dal condominio al giardino. Il giardino pavimentato con esposizione sud/ovest è arredato con una pianta di olivo, un barbecue in muratura, un gazebo, una fontana in ceramica di Vietri ed impianto di illuminazione.**

**Completano l'appartamento due box auto di cui uno soppalcato.**

**Class. Energ. B Ipe 32 CODICE AV46**

**Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale via Municipio 156, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380**

**Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.**

**Altri immobili simili sono nel sito ( studiocasa Recale )**

