

# VENDE

## SANTA MARIA CAPUA VETERE

130 euro

## MODERNISSIMO ATTICO

### *MODERNISSIMO ATTICO*

*SANTA MARIA CAPUA VETERE 130.000 euro trattabili.*

*Attico di concezione moderna*

*Due terrazzi panoramici per un totale di 25 mq.*

*Soppalco con scala interna ed affaccio nella sala*

*La metratura dell'appartamento è di 110 mq.*

*Infissi taglio termico*

*Bussole extra capitolato*

*Controsoffittature con faretti*

*Pezzi igienici marca ALTHEA*

*Bussole interne di marca Rimadesio dal design contemporaneo*

*Portoncino d'ingresso blindato con serratura elettronica*

*Predisposizione della canna fumaria per eventuale installazione di un camino*

*L'immobile dispone di ascensore.*

*Entrando dal porta d'ingresso si accede alla zona giorno composta da un'ampia sala con terrazzo e ripostiglio, una cucina abitabile con ripostiglio ed uscita sul secondo terrazzo, utile per pranzare all'aperto.*

*La zona notte divisa dalla zona giorno è composta da un disimpegno con accesso dalla sala, un bagno, due camere da letto di 16 mq. e 12 mq. di cui una con uscita sul terrazzo.*

**Completa l'appartamento un soppalco con scala interna che volendo può diventare una terza camera in quanto dispone di finestrone scorrevole.**

**Class. Energ. B Ipe 32 CODICE MV38**

**Agenzia Immobiliare Studiocasa, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380**

**Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.**

