

# VENDE

## CURTI

### 117 euro

## OCCASIONE IRRIPETIBILE

*OCCASIONE IRRIPETIBILE*

*CHIAMACI*

*VISITA L'APPARTAMENTO SENZA ALCUN IMPEGNO*

*FAI UNA TUA PROPOSTA*

*DUE APPARTAMENTI UNITI*

*CURTI 117.000 euro TRATTABILI*

*Frontestrada*

*La proprietà comprende tutto il piano.*

*Inizialmente erano due appartamenti, successivamente divisi con impianti separati.*

*Proponiamo un luminosissimo appartamento di categoria A2 al terzo piano di un minicondominio ubicato nella nuova zona residenziale confinante con il Comune di Macerata Campania, tutti i servizi di prima necessità sono a portata di mano, il condominio è stato appena ristrutturato con bonus 110.*

*Dispone di un posto auto condominiale assegnato compreso nel prezzo.*

*Se si ha esigenza di un garage, è disponibile al costo di 10.000 euro, il garage è di 21 mq. ed è ubicato al piano terra con una metratura giusta per parcheggiare comodamente un'auto ed un motorino oltre alla possibilità di poter creare un soppalco in quanto alto 2.80 m.*

*Dispone delle controsoffittature con faretti.*

***l'appartamento mansardato è dotato di un doppio ingresso attualmente chiuso che all'occorrenza può essere riaperto.***

***L appartamento è diviso in zona giorno e zona notte, la zona giorno è composta da un soggiorno con angolo cottura, un bagno e due terrazzi, la zona notte è composta da un corridoio, tre camere da letto ed un bagno.***

***Classe energetica C ipe 48, CODICE AV188***

***Agenzia Immobiliare Studiocasa, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380***

***Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.***

***Altri immobili simili sono nel sito ( studiocasa )***

