

VENDE

CASERTA

245 euro

VIA SANTA CHIARA

VIA SANTA CHIARA

GIARDINO PAVIMENTATO DI 100 MQ.

APPARTAMENTO CON BOX

CLASSE ENERGETICA A1

PARCO DI NUOVA COSTRUZIONE ANNO 2025

IMPIANTO FOTOVOLTAICO

CALDAIA A CONDENSAZIONE

INFISSI DOPPIO TAGLIO TERMICO

Superficie lorda interna 85 mq.

Superficie calpestabile 74 mq.

Superficie terrazzi 100 mq.

CASERTA 245.000 euro

la tipologia di 85 mq. è ubicata al piano rialzato di un parco di nuova costruzione di via Santa Chiara, dispone di riscaldamento a pavimento, le luci del condominio sono alimentati da impianto fotovoltaico, il boiler acqua calda è alimentato con il fotovoltaico, gli infissi sono a doppio taglio termico, i condizionatori, la caldaia è da 24000 a condensazione ed è stato costruito con materiali di ultima generazione.

L'appartamento è diviso in zona giorno e zona notte, la zona giorno è composta da una zona living di 33 mq. con balcone ed angolo cottura, la zona notte è separata da una porta posta nella zona living che conduce al disimpegno per l'accesso alle due camere da letto che ed ai due bagni con finestra, completano l'appartamento un giardino

pavimentato di 100 mq.

CODICE AV18

Agenzia Immobiliare Studiocasa, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380

Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.

