

# AFFITTO

## MARCIANISE

### 700 euro

## APPARTAMENTO CON PATIO

### *APPARTAMENTO CON PATIO*

*MARCIANISE 700 euro, proponiamo un appartamento ubicato al primo piano di un condominio nuovo con finiture di pregio e classe energetica A1, il condominio è dotato di impianto a led, l'ascensore è alimentato da impianto fotovoltaico, quindi con un risparmio economico sulle spese condominiali, dispone di un patio pavimentato di 70 mq., di un box auto di 30 mq. con lavabo ed autoclave, ed accessibile sia da scala interna che da ascensore, la caldaia è a condensazione di marca Savio, Impianto di antifurto perimetrale con sensori volumetrici, videocitofono, i serramenti interni sono in alluminio a taglio termico con doppia guarnizione, le romane esterne sono in ferro blindato. l'appartamento è composto da una zona giorno ed una zona notte, la zona giorno è composta da un soggiorno con balcone, una cucina luminosa con balcone, tramite una porta posta nel soggiorno si accede al disimpegno della zona notte composta da due camere da letto con balcone, due bagni ed un utilissimo vano lavanderia. CODICE AF585*

*Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale via Municipio 156, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380*

*Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.*



